

REGULAMIN PRZEPROWADZANIA REFERENDUM w SM „INFORMATYK” Rumia

Regulamin określa zasady przeprowadzania referendum dotyczącego instalacji systemu monitoringu w Spółdzielni Mieszkaniowej „INFORMATYK” w Rumi.

§ 1

Referendum polega na skreśleniu, na przygotowanej karcie do głosowania, pozytywnej lub negatywnej odpowiedzi na postawione pytanie.

§ 2

1. W referendum mają prawo brać udział tylko członkowie Spółdzielni posiadający przydział, lub tytuł prawny do zajmowanego lokalu .
2. Spis osób uprawnionych do udziału w referendum sporządza się na podstawie prowadzonego przez Spółdzielnię rejestru członków.
3. W referendum liczony będzie jeden głos na jeden lokal mieszkalny, bez względu na ilość osób uprawnionych.

§ 3

1. Przeprowadzenie referendum zarządza się na podstawie uchwały Walnego Zgromadzenia z dnia 04.06.2009r.
2. Referendum organizuje Zarząd Spółdzielni w terminie 30 dni od daty podjęcia stosownej uchwały przez Radę Nadzorczą.
3. Do obowiązków Zarządu w tym zakresie należy:
 - ustalenie terminu, miejsca i czasu przeprowadzenia referendum,
 - opracowanie wzoru karty do głosowania oraz objaśnienie treści pytań i wariantów proponowanych rozwiązań,
 - powiadamianie o terminie przeprowadzenia referendum i jego wyniku ogółu członków Spółdzielni w drodze umieszczenia stosownych powiadomień na tablicach informacyjnych w budynkach, oraz umieszczeniu informacji na stronie internetowej Spółdzielni,
 - powołanie komisji referendalnej, składającej się z 3 osób, będących członkami Spółdzielni.

§ 4

1. Komisja referendalna wyłania ze swojego grona przewodniczącego, zastępcę i sekretarza.
2. Zadaniem Komisji jest sprawowanie nadzoru nad prawidłowym przebiegiem przeprowadzanego referendum.

§ 5

Referendum organizuje się dla mieszkańców każdego budynku oddzielnie

1. Rozstrzygnięcie w referendum następuje, jeżeli przynajmniej 75% mieszkańców: któregośkolwiek budynku opowie się za jedną z przedstawionych możliwości.

§ 6

1. Członek Spółdzielni biorący udział w referendum, przed przystąpieniem do głosowania, okazuje komisji dowód osobisty lub inny dokument ze zdjęciem,
2. Po dokonaniu czynności, o których mowa w ust.1, członek Spółdzielni

otrzymuje kartę do głosowania, co potwierdza podpisem na liście osób uprawnionych do głosowania.

3. Głosujący udziela odpowiedzi na postawione pytanie poprzez postawienie znaku "x" przy wybranej przez siebie odpowiedzi. Postawienie znaku w obu kratkach lub niepostawienie tego znaku w żadnej z kretek spowoduje nieważność głosu.

4. Kartę do głosowania głosujący wrzuca do urny w obecności komisji referendalnej.

5. W przypadku, gdy komisja referendalna w wyznaczonym terminie nie może się skontaktować z właścicielem lokalu, z powodu niezamieszkiwania prześle na adres członka spółdzielni listem poleconym za poświadczeniem odbioru wraz z kartą do głosowania oraz pisemnym powiadomieniem, zobowiązaniem do dostarczenia (odesłania) wypełnionej karty do głosowania na adres Zarządu Spółdzielni w nieprzekraczalnym terminie 14 dni od dnia doręczenia.

§ 7

1. Niezwłocznie po zakończeniu głosowania komisja referendalna przystępuje do ustalenia wyniku referendum.

2. Komisja ustala liczbę osób objętych spisem uprawnionych do głosowania, liczbę osób, którym wydano karty do głosowania, liczbę uczestników głosowania, liczbę kart uznanych za nieważne oraz liczbę kart uznanych za ważne.

3. Karty do głosowania nie opatrzone pieczęcią Spółdzielni, naddarte, przedarte na dwie lub więcej części lub z dopiskami są nieważne.

4. Po ustaleniu liczby głosów ważnych przystępuje się do ustalenia liczby odpowiedzi pozytywnych „tak” i negatywnych „nie” osobno na każdy budynek na postawione pytanie w sprawie poddanej referendum.

5. Komisja referendalna sporządza protokół ze swoich prac, który podpisują wszyscy jej członkowie i przedkłada go Zarządowi Spółdzielni.

6. Protokół z wynikami referendum wraz z kartami do głosowania przechowywany jest w biurze Spółdzielni przez okres 5 lat.

§ 8

1. Wynik referendum podany jest przez Zarząd Spółdzielni do wiadomości członkom SM „INFORMATYK” w sposób określony w § 3 ust. 3.

2. Wszelkie czynności mające na celu realizację wyniku referendum są podejmowane przez Zarząd niezwłocznie, nie później niż w terminie 30 dni od dnia jego ogłoszenia.

§ 9

Koszty związane z przeprowadzeniem referendum pokrywane są z funduszu Spółdzielni.

§ 10

Regulamin wchodzi w życie z dniem 12.10.2009r.

Sekretarz R.N.

Przew. R.N.